



مشخصات بیمه‌گذار

نام بیمه‌گذار:

کد ملی / کد اقتصادی (الزامی است):

نشانی بیمه‌گذار:

نشانی ساختمان:

تلفن:

منطقه شهری:

۱- بیمه‌گذار جزو کدامیک از موارد زیر است؟

- مالک ساختمان (فعلی/ بعدی)     پیمانکار یا مجری ساختمان     مهندس معمار  
 مهندس مشاور     شرکت یا سازمان     سایر

۲- بیمه‌گذار با کدامیک از موارد زیر مشارکت مالی دارد؟

- مالک ساختمان (فعلی/ بعدی)     پیمانکار یا مجری ساختمان     مهندس معمار  
 مهندس مشاور     شرکت یا سازمان     سایر     مشارکت مالی وجود ندارد

مشخصات فنی پروژه

۱- تعداد طبقات:    ۲- تعداد بلوک:    ۳- فونداسیون‌ها:    ۴- زیربنا:

۵- نوع خاک در محل احداث ساختمان:

آبرفتی     ماسه‌ای     صخره‌ای سنگی     دج     خاک دستی     سایر     با ذکر نوع .....

۶- نوع سازه اسکلت:

فولادی     بتنی     پیش ساخته بتنی     پیش ساخته فولادی

۷- نوع پی:

سطحی منفرد     سطحی نواری     سطحی گسترده     عمیق     نیمه عمیق     شمعی     ویژه   

۸- نوع سقف:

تیرچه و بلوک     کرمیت     دال بتنی مسلح     مرکب (کامپوزیت)     پیش ساخته بتنی     طاق ضربی     سایر   

۹- عمق تراز آب زیرزمینی:

کمتر از ۱۰ متر زیر فونداسیون     بیشتر از ۱۰ متر زیر فونداسیون   

۱۰- دیوار حائل زیرزمین:

بتنی مسلح     آجر فشاری     سنگی     سایر     با ذکر نوع .....

۱۱- مصالح مصرفی دیوارها:

پنل ۳D     آجر فشاری     بلوک سیمانی     بلوک سفالی     قطعات بتنی     قطعات گچی     چوبی   

قطعات پیش ساخته سبک     سایر     با ذکر نوع .....

۱۲- نمای خارجی:

آجری     سنگی     سیمانی     شیشه     آلومینیومی     آجر پلاک سه سانتیمتر     سایر     با ذکر نوع .....

۱۳- پوشش دیوارهای داخلی:

آجری  سنگی  سیمانی  گچی  چوبی  کاشی  سرامیک  دیوارکوب  کناف  سایر   
با ذکر نوع .....

۱۴- پوشش بام:

ایزوگام  موزائیک  آسفالت  ورق فولادی  سفالی  ورق گالوانیزه  ساندویچ پنل  ورق سیمانی (آزبست)   
سایر  با ذکر نوع .....

۱۵- لوله کشی آب: روکار  توکار

۱۶- نوع لوله های مصرفی آب: گالوانیزه  مسی  پلیمری  سایر  با ذکر نوع .....

۱۷- لوله کشی گاز: روکار  توکار

۱۸- نوع لوله های مصرفی گاز: فولادی بدون درز  سایر  با ذکر نوع .....

۱۹- نوع لوله های مصرفی فاضلاب:

چدن سرکاسه دار  چدنی کلاچ  پی وی سی  فشار قوی  پلیمری  سایر  با ذکر نوع .....

۲۰- نوع انشعاب برق: تک کنتور  کنتور مجزا

تعداد ..... کنتور تک فاز ..... آمپر

تعداد ..... کنتور سه فاز ..... آمپر

۲۱- آیا درز انقطاع بر اساس نقشه های محاسباتی در نظر گرفته شده است؟ بلی  خیر

در صورت پاسخ مثبت لطفاً میزان آن را مشخص فرمایید: .....

۲۲- نوع آسانسور: هیدرولیکی  کابلی  باربر  نفربر

تعداد آسانسور: ظرفیت به نفر: ظرفیت به کیلوگرم: طول مسیر حرکت به متر: تعداد ایستگاه های توقف:

۲۳- نوع مالکیت ساختمان:

خصوصی  عمومی و دولتی  تعاونی  مشارکت با دولت  سایر  با ذکر نوع .....

۲۴- نوع کاربری:

مسکونی  اداری  تجاری  صنعتی  درمانی  آموزشی  ورزشی  سایر  با ذکر نوع .....

۲۵- نوع پروانه ساختمان: شماره: تاریخ صدور: مدت اعتبار:

۲۶- تعداد طبقات: زیرزمینی: همکف: نیم طبقه: بالای همکف: جمع کل طبقات:

۲۷- تعداد واحدها در هر طبقه: تعداد واحدها در کل:

۲۸- مساحت زیربنای کل ساختمان با احتساب مشاعات (موجود و احداثی) بر اساس پروانه ساختمان شهرداری: ..... متر مربع

۲۹- کدامیک از آزمایش های زیر در ساختمان انجام شده است (لطفاً گواهی های مربوطه ضمیمه گردد)؟

آزمایش مکانیک خاک  آزمایش نمونه بتن  آزمایش جوش  سایر  با ذکر نوع .....

۳۰- آیا مواردی در قالب سایر کارهای ساختمانی انجام می شود (موارد مذکور بایستی خارج از پروانه ساختمان احداثی بوده و

دارای ضوابط اصولی باشند؟  بلی  خیر  بیمه‌گذار متقاضی بیمه آن:  می‌باشد  نمی‌باشد

در صورت پاسخ مثبت لطفاً موارد آن را تعیین نمایید:

سالن همایش مجزا  انبار مجزا  پل سواره‌رو یا پیاده‌رو  راه‌های دسترسی  مخازن آب   
 آبنما یا استخر شنا  پارکینگ مجزا  محوطه سازی  فضای سبز  دیوارهای محیطی و حصار

#### ارزش پروژه

- ۱- برآورد اولیه سازنده بابت هزینه ساخت و تکمیل ساختمان در هر متر مربع: .....
- ۲- ارزش کل تخمینی قرارداد در پایان مراحل ساخت: ..... شامل:
- ارزش سازه: .....
- ارزش سایر کارهای ساختمان: .....
- هزینه تخریب و انتقال نخاله (حداکثر ۵ درصد ارزش موارد ۱ و ۲): .....
- هزینه‌های حرفه‌ای (حداکثر ۱۰ درصد ارزش موارد ۱ و ۲): .....

#### مدت بیمه

- ۱- مدت اجرای پروژه: تاریخ شروع کار: تاریخ پایان کار:
- ۲- پیش‌بینی تاریخ شروع عملیات تخریب بنای قدیمی در صورت وجود:
- ۳- پیش‌بینی تاریخ شروع عملیات کارهای ساختمانی بنای احداثی:
- ۴- پیش‌بینی تاریخ تکمیل کارهای ساختمانی (تاریخ تحویل ساختمان به ذینفع یا ذینفعان):

#### سرویس بازرسی

سرویس بازرسی طرح‌ها و اجرای پروژه و یا نظارت بر حسن انجام کار جزء لاینفک این بیمه‌نامه است. ضمناً یک گروه معتبر از مهندسين برای انجام این امر تعیین می‌شوند.

انجام نشده	انجام شده	طراحی و محاسبات اجرایی
		۱- تهیه کلیه نقشه‌های اجرایی مصوب معماری با اندازه‌گذاری کامل
		۲- تهیه کلیه نقشه‌های اجرایی مصوب سازه با جزئیات لازم
		۳- تهیه کلیه نقشه‌های اجرایی مصوب تأسیسات مکانیکی با جزئیات لازم
		۴- تهیه کلیه نقشه‌های اجرایی مصوب تأسیسات برقی با جزئیات لازم
		۵- تهیه جداول مصالح مصرفی
		۶- تهیه جداول نازک کاری
		۷- تهیه جداول مصالح مصرفی تأسیسات مکانیکی
		۸- تهیه جداول مصالح مصرفی تأسیسات برقی
		۹- گزارش مکانیک خاک
		۱۰- تهیه دفترچه محاسبات اجرایی سازه

انجام نشده	انجام شده	اجرای ساختمان
		۱- اجرای زیرسازی طبق نقشه های مصوب
		۲- اجرای اسکلت ساختمان طبق نقشه های مصوب
		۳- اجرای سقفها طبق نقشه های مصوب
		۴- تقسیم بندی فضاهای داخلی ، خارجی طبق نقشه های مصوب
		۵- اجرای عملیات سفتکاری طبق نقشه های مصوب
		۶- اجرای عملیات نازک کاری برطبق جدول نازک کاری در نقشه های مصوب
		۷- اجرای تاسیسات مکانیکی طبق نقشه های مصوب
		۸- اجرای تاسیسات برقی طبق نقشه های مصوب

## تورم

میزان تورم سالیانه مورد درخواست برای افزایش سرمایه طی ده سال :

 صفر درصد   
  ۵ درصد   
  ۱۰ درصد   
  ۱۲,۵ درصد   
  ۱۵ درصد

\* بدینوسیله اعلام و تایید می نماید که کلیه اظهارات مندرج در این پرسشنامه و پیشنهاد مقرون به صحت و منطبق با حداکثر اطلاعات و یقین اینجانب می باشد و همچنین موافقت می نماید که این پرسشنامه اساس صدور بیمه نامه و جزء لاینفک آن قرار گیرد.

نام پیشنهاد دهنده:

مهر و امضاء:

نام و کد نماینده / کارگزار:

مهر و امضاء: